

# ANEL ELEKTRİK

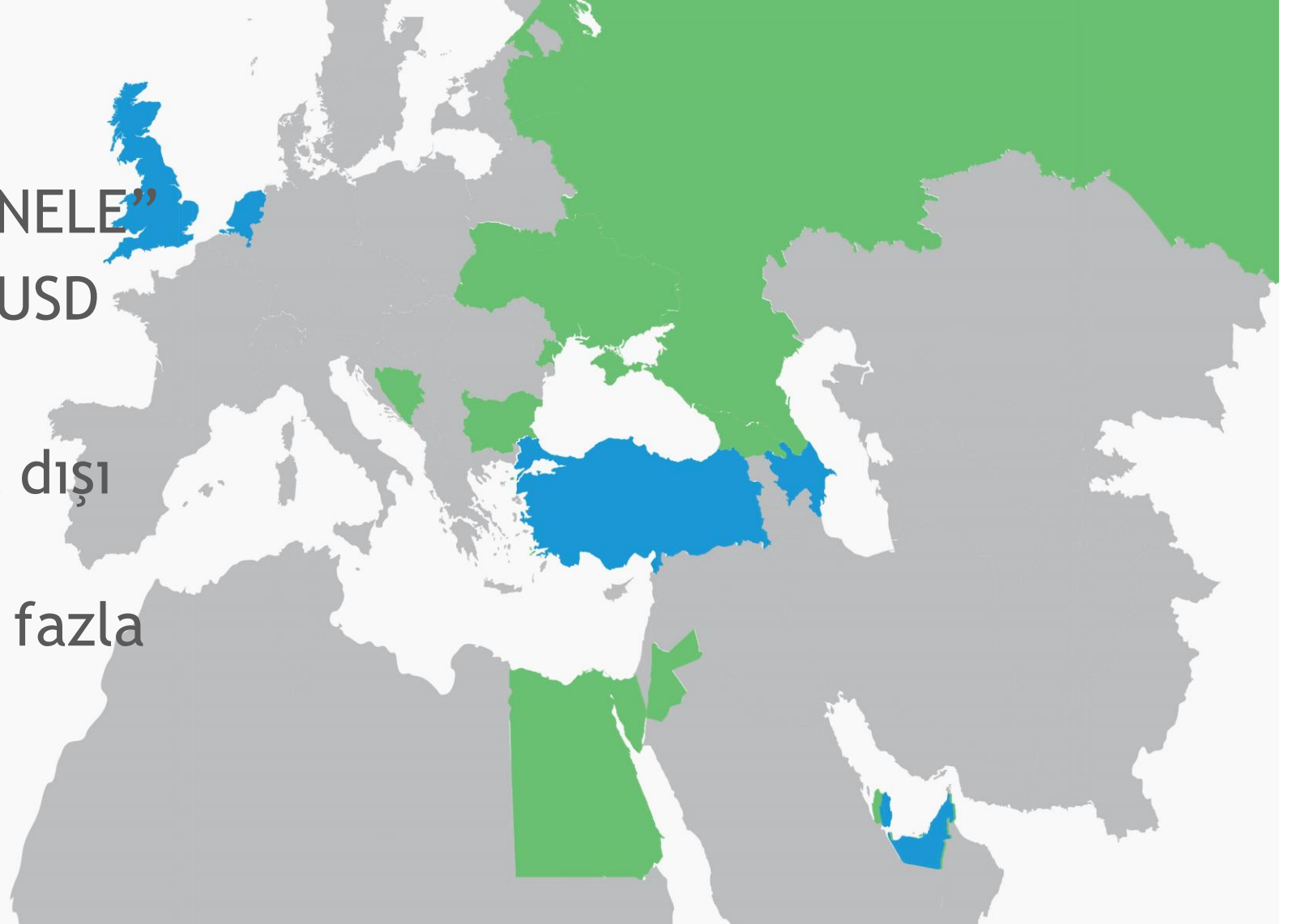
## Yatırımcı Sunumu

Aralık 2020

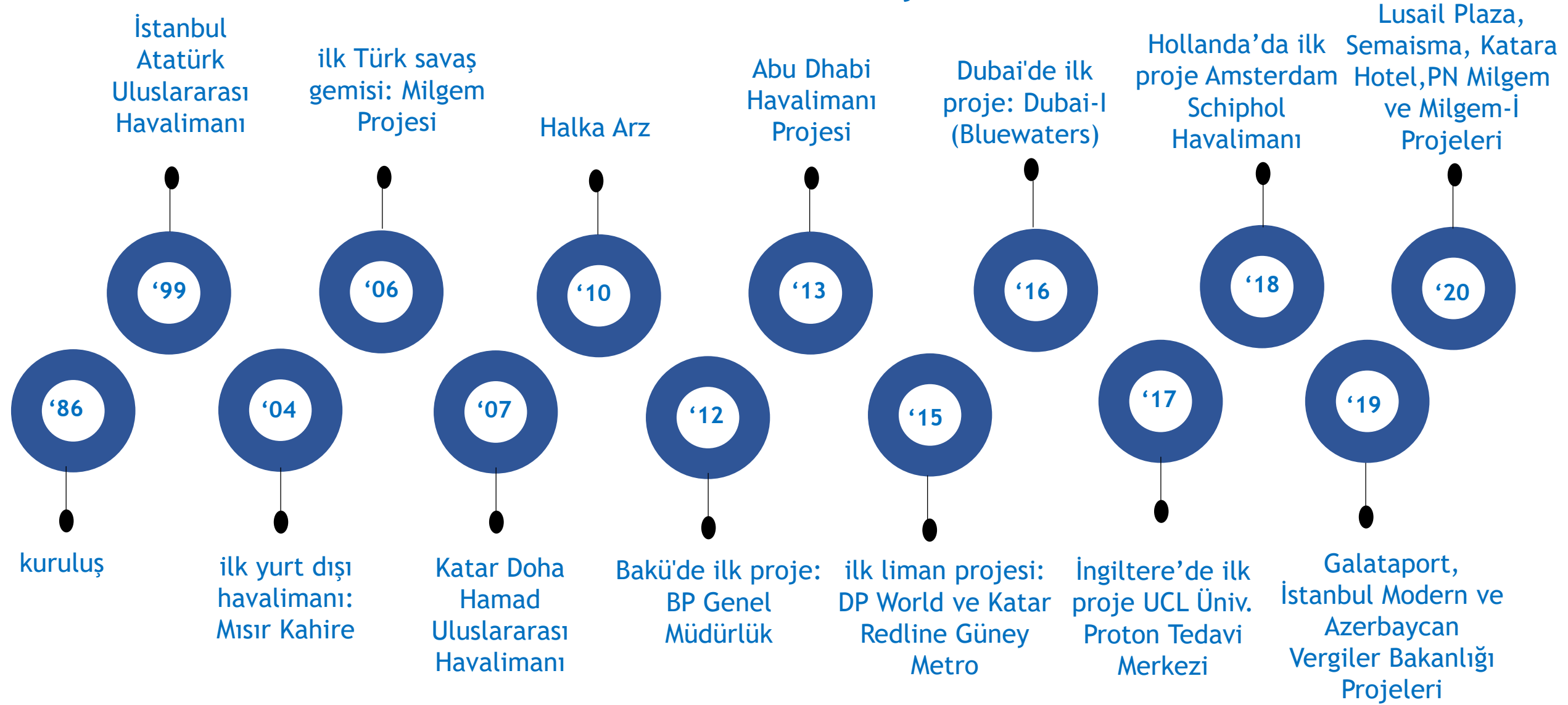


# Genel Profil

- Kuruluş 1986
- 2010 yılı halka arz “ANELE”
- 2020 ciro 105 milyon USD
- 805 çalışan
- 8 bağılı ortaklık 4 yurt dışı şube
- 3 kıta 14 ülkede 200+ fazla proje



# Kilometre Taşları



# Faaliyet Alanları

## 1 Proje Taahhüt



Elektrik ve mekanik taahhüt projeleri yönetimi ve bakım hizmetleri

- Havalimanı
- Yollar
- Tünel ve Raylı Sistemler
- Limanlar
- Hastaneler
- İş Merkezleri
- Alışveriş Merkezleri

## 2 Gayrimenkul Kiralama



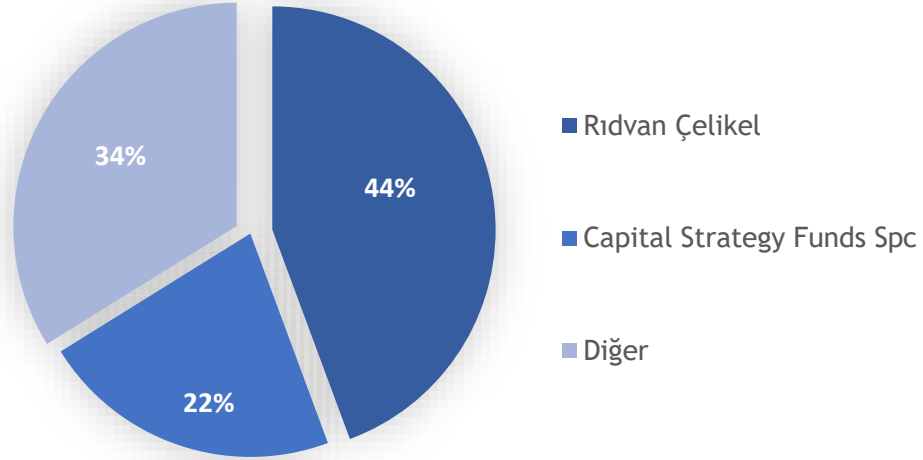
Anel Grup merkez ofisinin de bulunduğu Ümraniye Anel İş Merkezi'nin yapımı ve işletimi

## 3 Enerji



Güneş enerji santrallerinin yatırım ve teknik danışmanlığı, projelendirme sistem tasarımı, santral kurulumları, lisans alımı ve işletme bakım

# Ortaklık Yapısı



# Bağlı Ortaklıklar & Şubeler

## Bağlı Ortaklıklar

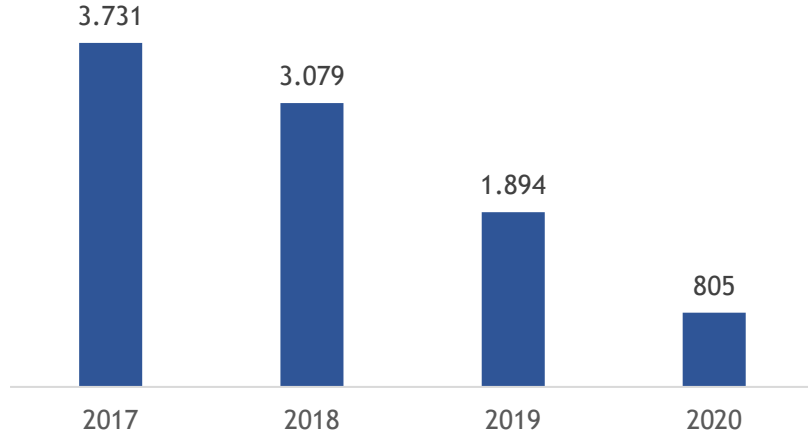
Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı (%)
Anel Yapı Gayrimenkul	Türkiye	Gayrimenkul Alım Satımı	52,5
Anel Marin Gemi Elektrik Elektronik Sistemleri	Türkiye	Gemi Elektrik, Elektronik Sis.	93
Anelmep Maintenance & Operations LLC	Katar	Dizayn, Taahhüt ve Bakım	49
Anel Emirates General Contracting Limited LLC	BAE	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	49
Anel Engineering & Contracting LTD	İngiltere	Elektrik ve Mekanik Sistemleri	100
Anel Telekomünikasyon Elektronik Sistemleri San.	Türkiye	Telekomünikasyon, Elektronik	96,61
Tasfiye Halinde Anel Enerji Elektrik Üretim San.	Türkiye	Güneş Enerjisi	70,5
Anel Dar Libya Constructing& Services LLC	Libya	Elektrik Taahhüt	65

## Şubeler

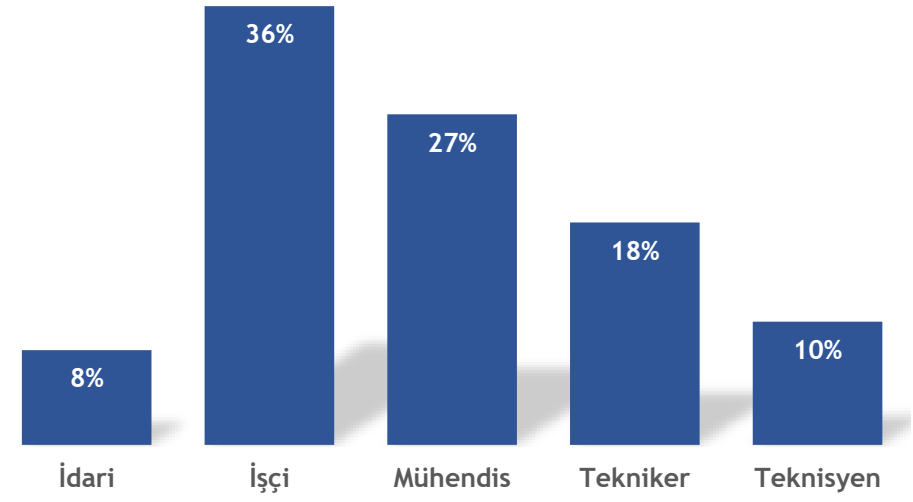
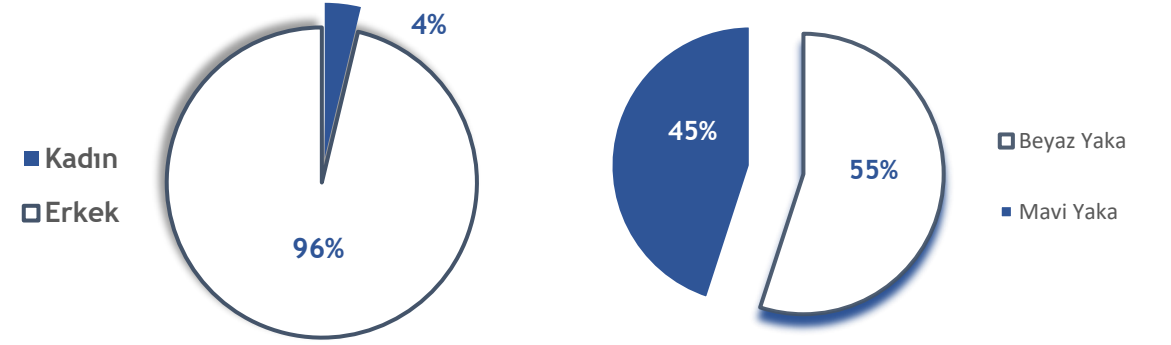
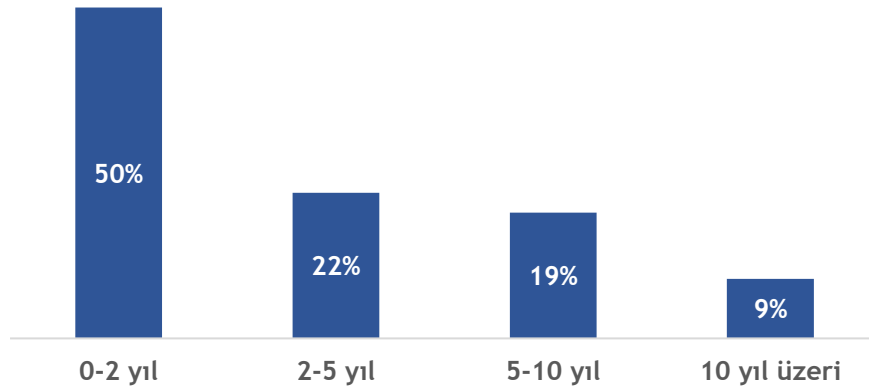
Şubeler	Ülke	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı (%)
Amsterdam	Hollanda	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	
Baku	Azerbaycan	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	
Doha	Katar	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	
Moskova	Rusya	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	

# İnsan Kaynakları Profili

## Çalışan Sayıları



## Kıdem



## Varoluş Amacımız

*Mühendisliğimizi sürekli geliştirerek, işimizi en iyi şekilde yapmak, içinde bulunduğumuz çevreye saygıyla yerel ve toplumsal fayda sağlayan çalışmalara destek vererek dünyada değişim sağlamaktır.*

## Değerlerimiz

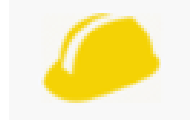


# Neden Biz



## Devamlılık

Çalışanlar, müşteriler, tedarikçiler ve tüm diğer paydaşlar ile sağlam ve sürdürülebilir ilişkiler



## Deneyimli Ekibimizle Yenilikçi Mühendislik

Kapsamlı ve uzmanlık gerektiren projelerde mühendislik



## Stratejik İnsan Kaynağı Yönetimi

Alanında deneyimli ve yetkin yönetim ekibi



## Yüksek Kalite Anlayışı

Proje dokümantasyonu ve saha uygulamalarında yüksek kalite standartları



## Güvenlik

Çalışan sağlık ve güvenliği için eğitimler, risk analiz çalışmaları ve acil durum eylem planları



## Etkili Maliyet ve Yönetim Planlaması

Kaynak Yönetim Planlama Sistemi kullanımı ve güçlü planlama yapısı



# Büyük çaplı projelerde anahtar teslim elektrik ve mekanik mühendislik çözümleri



Her açıdan  
uzmanlık  
gerektiren  
projelerde  
mühendislik



Farklı coğrafyalarda iş  
yapabilme yeteneği



Sektör liderleri ile  
sürekli ve güçlü  
işbirlikleri



Proje yönetiminde etkin  
maliyet yönetimi,  
planlaması ve takibi



Yenilikçi inşaat  
teknolojileri



Güçlü tedarik ağı



Deneyimli mühendis  
ekibi

# Devam Eden Projeler

İngiltere

The University College  
London Hospital  
Proton Beam Terapi  
Merkezi Faz 4

Hollanda

Amsterdam Schiphol  
Havalimanı Pier A  
Airside

Türkiye

Galataport Salıpaazarı ve  
Paket Postanesi  
İstanbul Modern Sanat  
Müzesi

Türkiye

Milgem-I Sınıfı Fırkateyn  
Pakistan Milgem

Azerbaycan

Vergiler Bakanlığı  
Yönetim  
Binası

BAE

Abu Dhabi Uluslararası  
Havalimanı Terminal  
Binası

BAE

Dubai-I Terminal Binası

Katar

Lusail Plaza Tower  
Plot3 & Plot4

Katar

Semaisma West

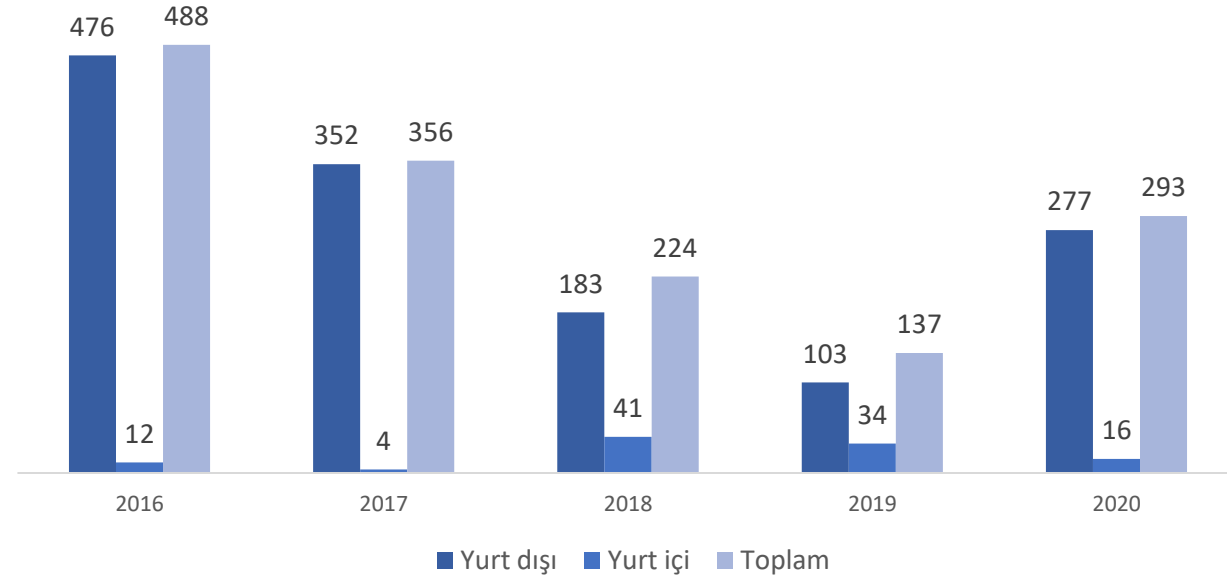
Katar

Katara Hotel

\* İşveren onayı olmayan görseller paylaşmamaktadır.

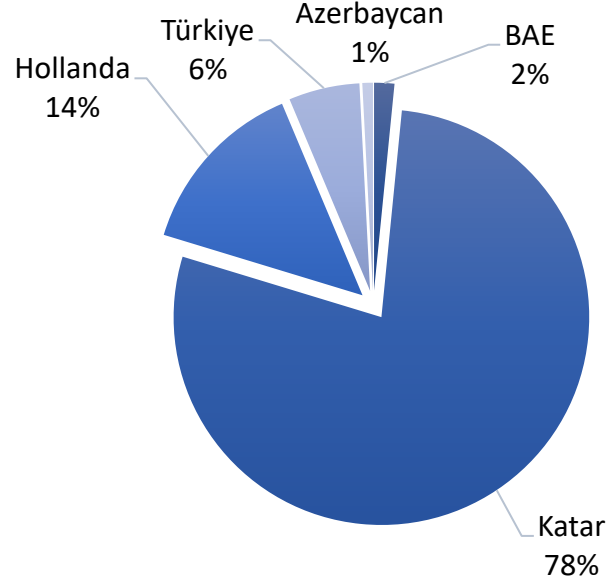
# Kalan İş Hacmi

2020  
Kalan İş Hacmi  
**293** milyon \$



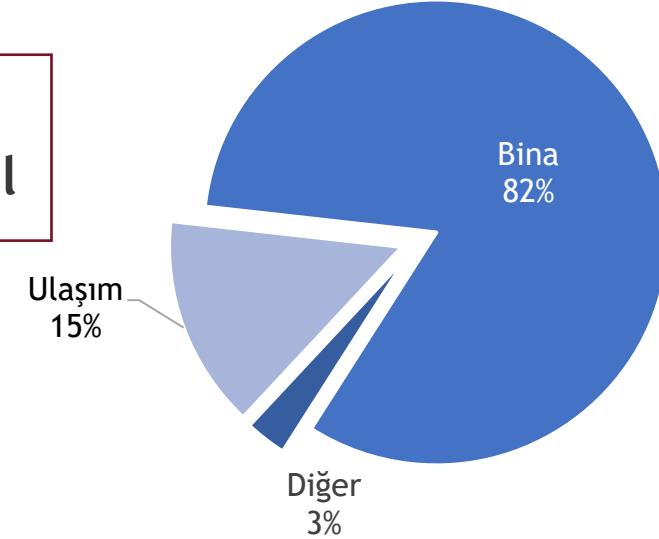
# Kalan İş Hacmi Dağılımı

## Ülkeler



Proje tamamlanma süresi ortalama 2-3 yıl

## Proje Türleri



# Bölemlere Göre Raporlama

(Mio TL) Eliminasyon Öncesi	Proje Taahhüt	Gayrimenkul Kiralama	Enerji
Hasılat	689.8	18.6	0.7
Brüt Kar/ Zarar	-91.8	16.2	0.1
FAVÖK	-103.7	17.9	-0.3
FAVÖK Marjı	-15,0%	96,5%	-37,9%
Toplam Varlıklar	2.338	303.6	1.5
	↓	↓	↓
Toplam Hasıllattaki Payı	%93,2	%2,5	%0,1
Toplam Varlıktaki Payı	%84,9	%11,0	%0,1

Özet Bilanço (TL)	2020	2019	2018
Dönen Varlıklar	1.275.969.640	1.056.120.784	950.668.162
Duran Varlıklar	342.016.658	383.020.709	341.753.679
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.617.986.298</b>	<b>1.439.141.493</b>	<b>1.292.421.841</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.034.189.723	768.425.086	627.001.367
Uzun Vadeli Yükümlülükler	141.345.563	163.186.710	148.788.335
Toplam Yükümlülükler	1.175.535.286	931.611.796	775.789.702
Özkaynaklar	442.451.012	507.529.697	516.632.139
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>1.617.986.298</b>	<b>1.439.141.493</b>	<b>1.292.421.841</b>

#### Rasyolar

Cari Oran	1,23	1,37	1,52
Kısa Vadeli Borçlar / Özkaynak	2,34	1,51	1,21
Kısa Vadeli Finansal Borç / Toplam Finansal Borç	0,78	0,66	0,45
Aktif Devir Hızı	0,46	0,72	1,06
Özsermaye/Aktifler	0,27	0,35	0,40
Duran Varlıklar/Aktifler	0,21	0,27	0,26

## ÖZET BİLANÇO

## ÖZET GELİR TABLOSU

Özet Gelir Tablosu (TL)	2020	2019	2018
Hasılat	739.213.003	1.030.180.634	1.376.310.720
Brüt Kâr/ Zarar	-64.809.029	52.272.690	25.510.131
Faaliyet Karı/ Zararı	-86.349.274	30.904.504	22.879.204
FAVÖK	-79.410.641	39.722.676	31.694.434
Net Dönem Kârı/ (Zararı)	-142.173.131	3.543.334	21.334.415
Kâr Marjları (%)			
Faaliyet Kar Marjı	-11,68%	3,00%	1,66%
FAVÖK Marjı	-10,74%	3,86%	2,30%
Net Dönem Karı/ (Zararı) Marjı	-19,23%	0,34%	1,55%



# Yasal Uyarı

*“Bu sunumda geçen belirli ifadeler, “ileriye yönelik beyanlar” olarak düşünülebilir. İleriye yönelik ifadelerimiz genelde, “tahmin etmek”, “tasarlamak”, “öngörmek”, “inanmak”, “beklemek”, “ummak”, “olası”, “plan”, “hedef”, “-ecek, -acak” veya gelecek olaylara ilişkin belirsizlik ifade eden diğer sözcükleri içermektedir. Bu ileriye yönelik ifadeler, mevcut beklentilerimize, tahminlerimize ve varsayımlarımıza dayanır; muhtemel risk ve belirsizliklere tabidir. Sunumda yer alan bilgiler yapılan varsayımlardaki değişikliklerden etkilenebilirler ve hatta bu varsayımlar hiçbir zaman meydana gelmeyebilir. Anel Elektrik ileriye yönelik ifadelerimizde bahsedilen beklentilerin şu anda makul olduğuna inanmaktadır. Ancak, gerçek sonuçlar, ileriye yönelik ifadelerimizden herhangi birinde belirtilen varsayımlardan açıkça farklı olabilir. Dolayısıyla, Anel Elektrik, yeni bilgi, olay ve diğer sebeplerden dolayı sunumdaki beklentilerde ortaya çıkabilecek güncelleme veya değişiklikler konusunda herhangi bir yükümlülük üstlenmemektedir.”*

Adres: Anel İş Merkezi, Saray Mah. Site Yolu  
Caddesi, No:5/4 34768 Ümraniye / İSTANBUL /  
TÜRKİYE

Tel +90 216 636 20 00

E-posta: [anel@anelgroup.com](mailto:anel@anelgroup.com)

[www.anelgroup.com](http://www.anelgroup.com)

[www.linkedin.com/company/anel-group](http://www.linkedin.com/company/anel-group)