

# ANEL ELEKTRİK

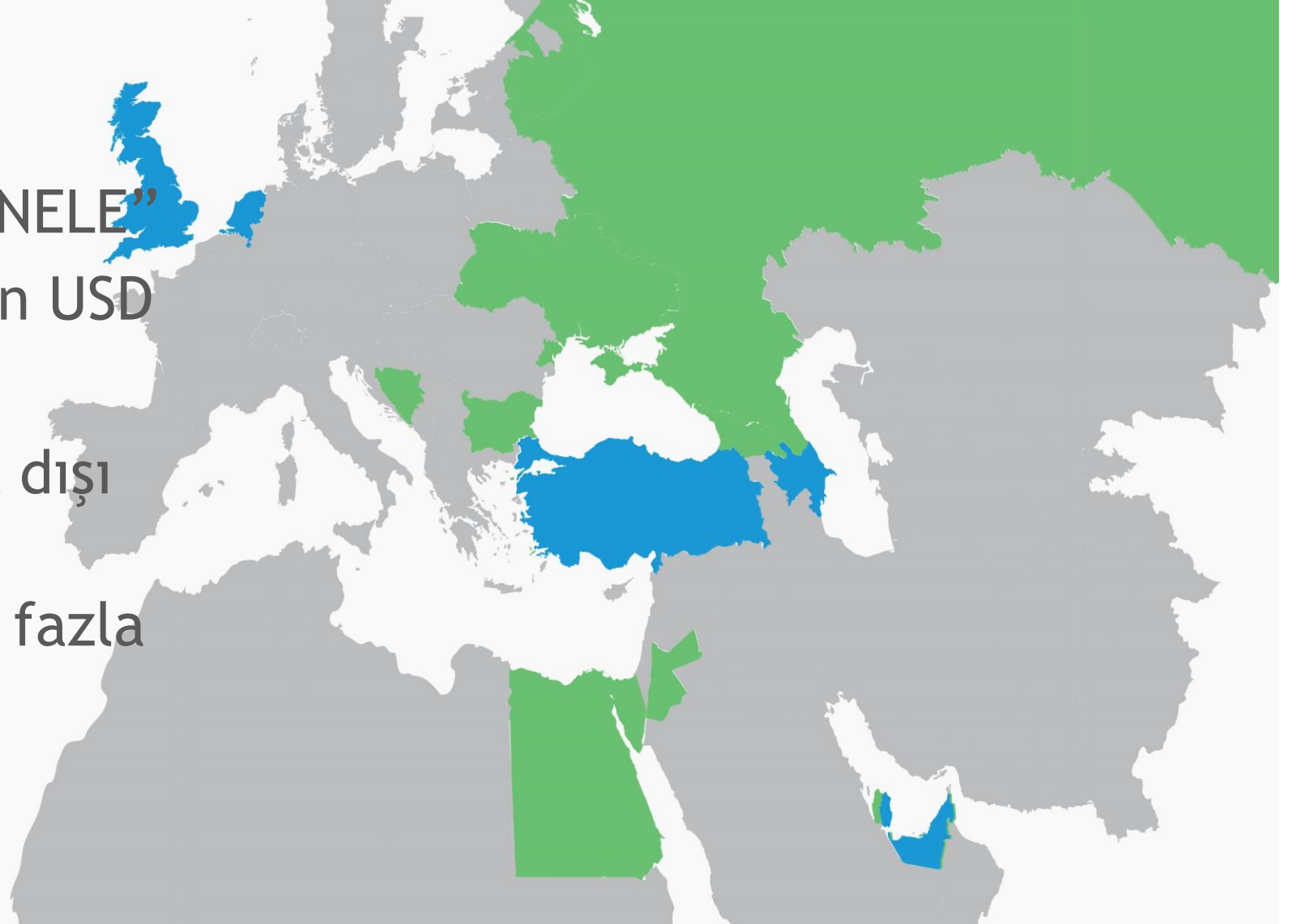
## Yatırımcı Sunumu

Mart 2021



# Genel Profil

- Kuruluş 1986
- 2010 yılı halka arz “ANELE”
- 2021 1Ç ciro 22 milyon USD
- 1.080 çalışan
- 8 bağlı ortaklık 4 yurt dışı şube
- 3 kıta 14 ülkede 200+ fazla proje



# Kilometre Taşları

İstanbul  
Atatürk  
Uluslararası  
Havalimanı

ilk Türk savaş  
gemisi: Milgem  
Projesi

Halka Arz

Abu Dhabi  
Havalimanı  
Projesi

Dubai'de ilk  
proje: Dubai-I  
(Bluewaters)

Hollanda'da ilk  
proje Amsterdam  
Schiphol  
Havalimanı

Lusail Plaza,  
Semaisma, Katara  
Hotel, PN Milgem  
ve Milgem-İ  
Projeleri

'99

'06

'10

'13

'16

'18

'20

'86

'04

'07

'12

'15

'17

'19

03'  
21

kuruluş

ilk yurt dışı  
havalimanı:  
Mısır Kahire

Katar Doha  
Hamad  
Uluslararası  
Havalimanı

Bakü'de ilk proje:  
BP Genel  
Müdürlük

ilk liman projesi:  
DP World ve Katar  
Redline Güney  
Metro

İngiltere'de ilk  
proje UCL Üniv.  
Proton Tedavi  
Merkezi

Galataport,  
İstanbul Modern,  
Azerbaycan  
Vergiler Bakanlığı  
Projeleri

Norh Node,  
TOGG  
Projeleri

# Faaliyet Alanları

## 1 Proje Taahhüt



Elektrik ve mekanik taahhüt projeleri yönetimi ve bakım hizmetleri

- Havalimanı
- Yollar
- Tünel ve Raylı Sistemler
- Limanlar
- Hastaneler
- İş Merkezleri
- Alışveriş Merkezleri

## 2 Gayrimenkul Kiralama



Anel Grup merkez ofisinin de bulunduğu Ümraniye Anel İş Merkezi'nin yapımı ve işletimi

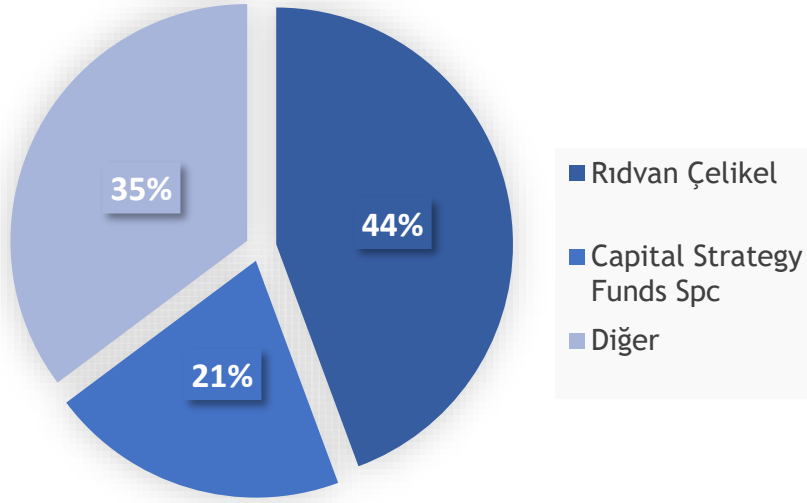
## 3 Enerji



Güneş enerji santrallerinin yatırım ve teknik danışmanlığı, projelendirme sistem tasarımı, santral kurulumları, lisans alımı ve işletme bakım



# Ortaklık Yapısı



# Bağlı Ortaklıklar & Şubeler

## Bağlı Ortaklıklar

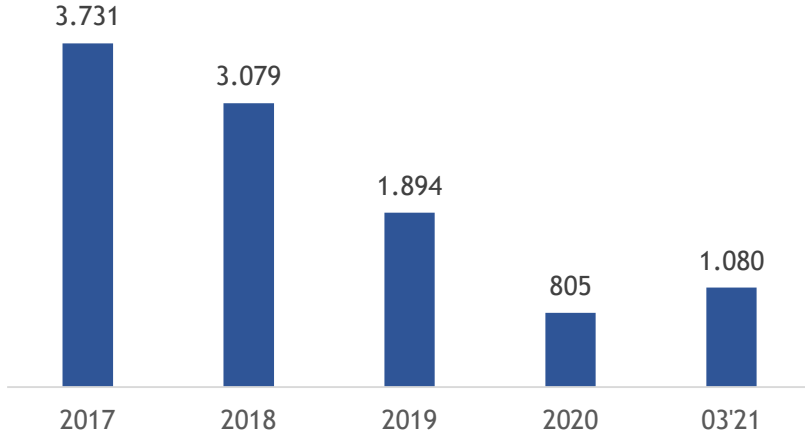
Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı (%)
Anel Yapı Gayrimenkul	Türkiye	Gayrimenkul Alım Satımı	52,5
Anel Marin Gemi Elektrik Elektronik Sistemleri	Türkiye	Gemi Elektrik, Elektronik Sis.	93
Anelmep Maintenance & Operations LLC	Katar	Dizayn, Taahhüt ve Bakım	49
Anel Emirates General Contracting Limited LLC	BAE	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	49
Anel Engineering & Contracting LTD	İngiltere	Elektrik ve Mekanik Sistemleri	100
Anel Telekomünikasyon Elektronik Sistemleri San.	Türkiye	Telekomünikasyon, Elektronik	96,61
Tasfiye Halinde Anel Enerji Elektrik Üretim San.	Türkiye	Güneş Enerjisi	70,5
Anel Dar Libya Constructing& Services LLC	Libya	Elektrik Taahhüt	65

## Şubeler

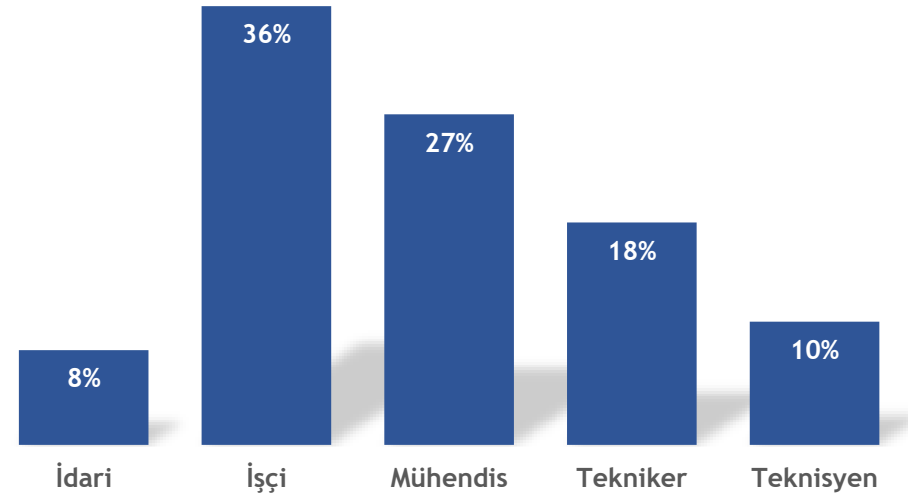
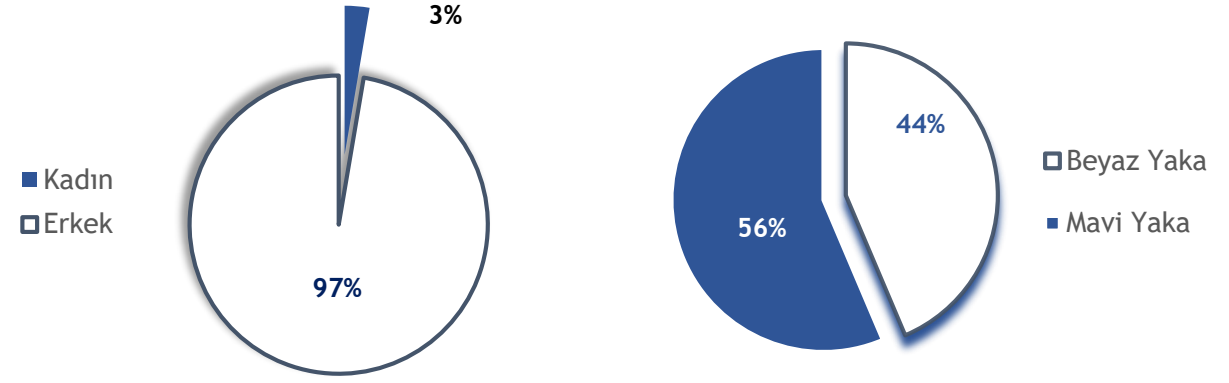
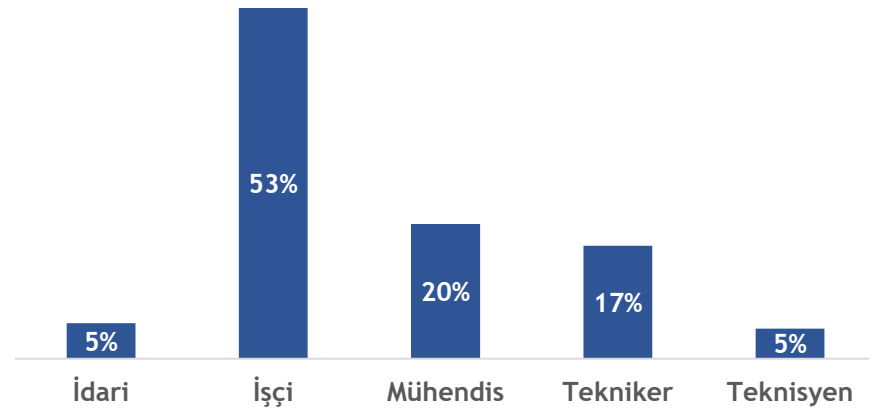
Şubeler	Ülke	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı (%)
Amsterdam	Hollanda	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	
Baku	Azerbaycan	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	
Doha	Katar	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	
Moskova	Rusya	Elektrik ve Mekanik Taahhüt	

# İnsan Kaynakları Profili

## Çalışan Sayıları



## Kıdem



## Varoluş Amacımız

*Mühendisliğimizi sürekli geliştirerek, işimizi en iyi şekilde yapmak, içinde bulunduğumuz çevreye saygıyla yerel ve toplumsal fayda sağlayan çalışmalara destek vererek dünyada değişim sağlamaktır.*

## Değerlerimiz

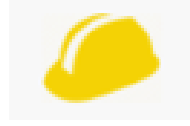


# Neden Biz



## Devamlılık

Çalışanlar, müşteriler, tedarikçiler ve tüm diğer paydaşlar ile sağlam ve sürdürülebilir ilişkiler



## Deneyimli Ekibimizle Yenilikçi Mühendislik

Kapsamlı ve uzmanlık gerektiren projelerde mühendislik



## Stratejik İnsan Kaynağı Yönetimi

Alanında deneyimli ve yetkin yönetim ekibi



## Yüksek Kalite Anlayışı

Proje dokümantasyonu ve saha uygulamalarında yüksek kalite standartları



## Güvenlik

Çalışan sağlık ve güvenliği için eğitimler, risk analiz çalışmaları ve acil durum eylem planları



## Etkili Maliyet ve Yönetim Planlaması

Kaynak Yönetim Planlama Sistemi kullanımı ve güçlü planlama yapısı



# Büyük çaplı projelerde anahtar teslim elektrik ve mekanik mühendislik çözümleri



Her açıdan  
uzmanlık  
gerektiren  
projelerde  
mühendislik



Farklı coğrafyalarda iş  
yapabilme yeteneği



Sektör liderleri ile  
sürekli ve güçlü  
işbirlikleri



Proje yönetiminde etkin  
maliyet yönetimi,  
planlaması ve takibi



Yenilikçi inşaat  
teknolojileri



Güçlü tedarik ağı



Deneyimli mühendis  
ekibi



# Devam Eden Projeler

İngiltere



The University College  
London Hospital  
Proton Beam Terapi  
Merkezi Faz 4

Hollanda



Amsterdam Schiphol  
Havalimanı

Azerbaycan



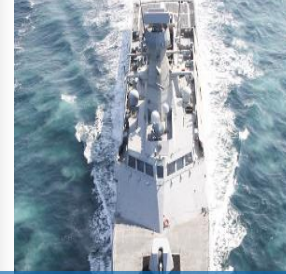
Vergiler  
Bakanlığı  
Yönetim  
Binası

Türkiye



Galataport Salıpaazarı ve  
Paket Postanesi  
İstanbul Modern Sanat  
Müzesi

Türkiye



Milgem-I Sınıfı  
Fırkateyn  
Pakistan Milgem

Türkiye

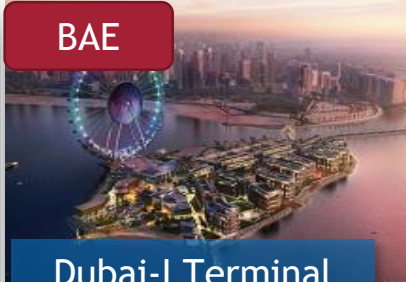
TOGG Gemlik  
Kampüs

BAE



Abu Dhabi Uluslararası  
Havalimanı  
Terminal Binası

BAE



Dubai-I Terminal  
Binası

Katar

Lusail Plaza Tower

Katar

Semaisma West

Katar



Katara Hotel

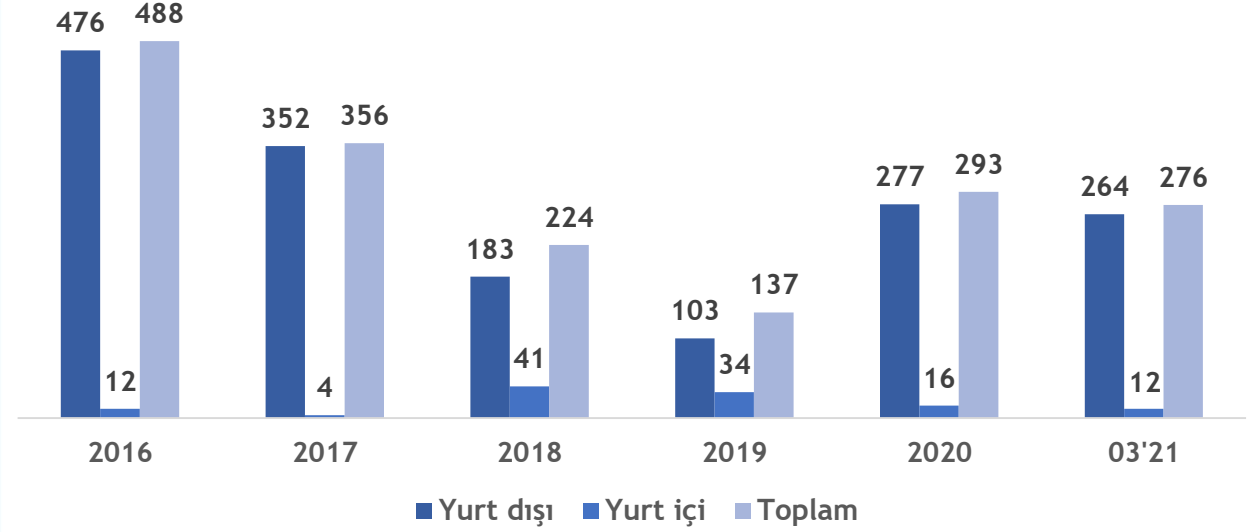
Katar

North Node

\* İşveren onayı olmayan görseller paylaşılamamaktadır.

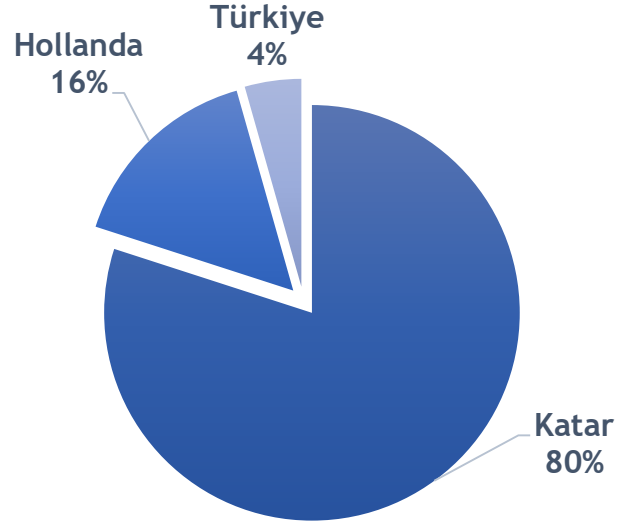
# Kalan İş Hacmi

2021 1Ç  
Kalan İş Hacmi  
**276** milyon \$



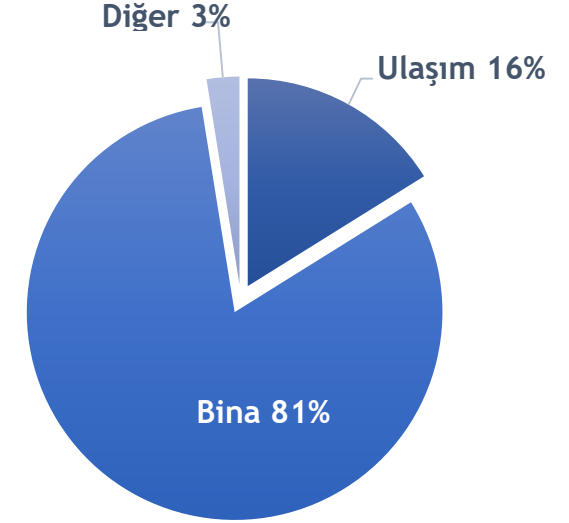
# Kalan İş Hacmi Dağılımı

## Ülkeler



Proje tamamlanma süresi ortalama 2-3 yıl

## Proje Türleri



# Bölemlere Göre Raporlama

(Mio TL) Eliminasyon Öncesi	Proje Taahhüt	Gayrimenkul Kiralama	Enerji
Hasılat	148.5	4.7	-
Brüt Kar/ Zarar	-33.4	4.3	-
FAVÖK	-18	3.4	0.7
FAVÖK Marjı	-12,1%	72,3%	0%
Toplam Varlıklar	2.634	305.9	1.2
	↓	↓	↓
Toplam Hasılattaki Payı	%91,1	%2,9	%0,0
Toplam Varlıktaki Payı	%85,7	%10,0	%0,0



<b>Özet Bilanço (TL)</b>	<b>2021-Q1</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Dönen Varlıklar	1.461.291.565	1.275.969.640	1.056.120.784
Duran Varlıklar	349.471.190	342.016.658	383.020.709
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.810.762.755</b>	<b>1.617.986.298</b>	<b>1.439.141.493</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.163.748.162	1.034.189.723	768.425.086
Uzun Vadeli Yükümlülükler	173.124.816	141.345.563	163.186.710
Toplam Yükümlülükler	1.336.872.978	1.175.535.286	931.611.796
Özkaynaklar	473.889.777	442.451.012	507.529.697
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>1.810.762.755</b>	<b>1.617.986.298</b>	<b>1.439.141.493</b>

#### **Rasyolar**

Cari Oran	1,26	1,23	1,37
Kısa Vadeli Borçlar / Özkaynak	2,46	2,34	1,51
Kısa Vadeli Finansal Borç / Toplam Finansal Borç	0,77	0,78	0,66
Aktif Devir Hızı	0,09	0,46	0,72
Özsermaye/Aktifler	0,26	0,27	0,35
Duran Varlıklar/Aktifler	0,19	0,21	0,27

## ÖZET BİLANÇO

## ÖZET GELİR TABLOSU

Özet Gelir Tablosu (TL)	2021-Q1	2020-Q1	2020
Hasılat	162.801.114	258.401.811	739.213.003
Brüt Kâr/ Zarar	-26.872.499	15.678.297	-64.809.029
Faaliyet Karı/ Zararı	-9.396.426	10.889.524	-86.349.274
FAVÖK	-7.643.024	12.598.568	-79.410.641
Net Dönem Kârı/ (Zararı)	-32.971.286	2.092.562	-142.173.131

Kâr Marjları (%)			
Faaliyet Kar Marjı	-5,77%	4,21%	-11,68%
FAVÖK Marjı	-4,69%	4,88%	-10,74%
Net Dönem Karı/ (Zararı) Marjı	-20,25%	0,81%	-19,23%

# Yasal Uyarı

*“Bu sunumda geçen belirli ifadeler, “ileriye yönelik beyanlar” olarak düşünülebilir. İleriye yönelik ifadelerimiz genelde, “tahmin etmek”, “tasarlamak”, “öngörmek”, “inanmak”, “beklemek”, “ummak”, “olası”, “plan”, “hedef”, “-ecek, -acak” veya gelecek olaylara ilişkin belirsizlik ifade eden diğer sözcükleri içermektedir. Bu ileriye yönelik ifadeler, mevcut beklentilerimize, tahminlerimize ve varsayımlarımıza dayanır; muhtemel risk ve belirsizliklere tabidir. Sunumda yer alan bilgiler yapılan varsayımlardaki değişikliklerden etkilenebilirler ve hatta bu varsayımlar hiçbir zaman meydana gelmeyebilir. Anel Elektrik ileriye yönelik ifadelerimizde bahsedilen beklentilerin şu anda makul olduğuna inanmaktadır. Ancak, gerçek sonuçlar, ileriye yönelik ifadelerimizden herhangi birinde belirtilen varsayımlardan açıkça farklı olabilir. Dolayısıyla, Anel Elektrik, yeni bilgi, olay ve diğer sebeplerden dolayı sunumdaki beklentilerde ortaya çıkabilecek güncelleme veya değişiklikler konusunda herhangi bir yükümlülük üstlenmemektedir.”*

Adres: Anel İş Merkezi, Saray Mah. Site Yolu  
Caddesi, No:5/4 34768 Ümraniye / İSTANBUL /  
TÜRKİYE

Tel +90 216 636 20 00

E-posta: [anel@anelgroup.com](mailto:anel@anelgroup.com)

[www.anelgroup.com](http://www.anelgroup.com)

[www.linkedin.com/company/anel-group](http://www.linkedin.com/company/anel-group)